

Kontrola elektroinstalace v bytě

je povinností nájemníka. Vážení nájemníci, přečtěte si níže sdělenou informaci a zajistěte si kontrolu elektroinstalace ve Vámi obývaném bytě. .

K OCHRANNÉMU POSPOJENÍ:

Dle ČSN 33 2000-7-701 ed. 2. článek 701.415.2 musí být uvnitř místnosti s koupací vanou nebo sprchou zřízeno ochranné pospojování, které je připojeno na ochranný vodič. S ochranným pospojením se spojí všechny nechráněné vodivé části pevně upevněných zařízení v místnosti s vanou nebo sprchou.

Při prohlídce jednoho bytu bylo zjištěno, že místní ochranné pospojení v místnosti s vanou (koupelnou) je připojeno na stávající plynové potrubí v délce cca 1 metr, které není dále spojeno (ochranné pospojení není spojeno s ochranným vodičem). Tento stav je v rozporu s technickou normou a ani v době výstavby nevyhovoval technickým normám platných v době realizace. Zařízení není bezpečné a může v případě následných poruch ohrozit bezpečnost osob. *(Tolik slovo odborníka.)*

Navrhovaný způsob řešení, za předpokladu, že ochranné pospojení v koupelně je řádně provedeno:

V jednotlivých bytech propojit stávající místní ochranné pospojení s ochranným vodičem v bytové rozvodnici. Každý byt bude řešen samostatně, kdy si uživatel zajistí kontrolu elektroinstalace sám.

Ze zkušenosti je možno uvést případ špatného (nebezpečného) zapojení nového sporáku firmou Vrcek (bohužel). Doporučujeme Vám proto obrátit se na odbornou elektromontážní firmu, např.:

- Mocek ELEKTRO, tel. 495 490 163, 604 520 849;
- Česák EPROM, tel. 495 493 249
- Drašík ELEKTROENERGO, tel. 604 317 275, 495 493 708,
nebo některou další.

Je lépe zaplatit nějakou tu stokorunu, než se nechat zabít. Majitel domu Vás upozorňuje na tento nedostatek s dodatkem, že za stav elektroinstalace ve Vámi obývaném bytě jste odpovědní Vy, nájemníci, kteří máte uzavřenou nájemní smlouvu, ať už na družstevní, nebo nedružstevní byt.

Ještě zmiňujeme skutečnost, že původní plynové trubky v šachtě za bytovým jádrem nejsou vzájemně mezi byty spojeny (jenom visí v šachtě), ani vedeny do země. Nelze je tedy použít jako uzemnění. Je možné, že v některých bytech byly k uzemnění použity.